



КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПЕРВОГО СОЗЫВА**

Девятое заседание

РЕШЕНИЕ

29 апреля 2026 года

№ 217

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
Красногвардейского муниципального округа Белгородской области
от 28 января 2026 года № 119 «Об утверждении Положения о порядке
осуществления муниципального земельного контроля на территории
Красногвардейского муниципального округа Белгородской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О Государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», руководствуясь Уставом Красногвардейского муниципального округа Белгородской области, Совет депутатов Красногвардейского муниципального округа Белгородской области **р е ш и л**:

1. Внести в решение Совета депутатов Красногвардейского муниципального округа Белгородской области от 28 января 2026 года № 119 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского муниципального округа Белгородской области» следующие изменения:

1.1. - пункт 1.7. раздела 1 дополнить абзацами 2 и 3 следующего содержания:

«Документы, оформляемые контрольным (надзорным) органом при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, а также специалистами, экспертами, привлекаемыми к проведению контрольных (надзорных) мероприятий, составляются в форме электронного

документа и подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью.

Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) действия в рамках специального режима государственного контроля (надзора), предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.2. - пункт 2.5. раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.5. Контрольный орган осуществляет категорирование объектов контроля в порядке, определенном статьей 24 Федерального закона № 248-ФЗ.

1. При отнесении объектов контроля к категориям риска, применении критериев риска и выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований контрольным (надзорным) органом могут использоваться сведения, характеризующие уровень рисков причинения вреда (ущерба), полученные с соблюдением требований законодательства Российской Федерации из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий, использования специальных режимов государственного контроля (надзора), от государственных органов, органов местного самоуправления и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при реализации полномочий в рамках лицензирования и иной разрешительной деятельности, из отчетности, представление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, по результатам предоставления гражданам и организациям государственных и муниципальных услуг, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах, в том числе обеспечивающих маркировку, прослеживаемость, учет, автоматическую фиксацию информации, и иные сведения об объектах контроля.

2. Сбор, обработка, анализ и учет сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований должны осуществляться контрольным (надзорным) органом без взаимодействия с контролируемыми лицами (за исключением сбора, обработки, анализа и учета сведений в рамках обязательного профилактического визита). При осуществлении сбора, обработки, анализа и учета сведений об объектах контроля в целях их отнесения к категориям риска либо определения индикаторов риска нарушения обязательных требований на контролируемых лиц не могут возлагаться дополнительные обязанности, не предусмотренные федеральными законами.

3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется контрольным (надзорным) органом на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска. Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.

4. В случае, если объект контроля не отнесен контрольным (надзорным) органом к определенной категории риска, он считается отнесенным к категории низкого риска.

5. Контрольный (надзорный) орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений о соответствии объекта контроля критериям риска иной категории риска либо об изменении критериев риска должен принять решение об изменении категории риска указанного объекта контроля.

6. Контролируемое лицо, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), вправе подать в контрольный (надзорный) орган заявление об изменении категории риска осуществляемой им деятельности либо категории риска принадлежащих ему (используемых им) иных объектов контроля в случае их соответствия критериям риска для отнесения к иной категории риска.»;

1.3. - абзац 1 пункта 3.8. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.»;

1.4. - пункт 3.11. раздела 3 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«В соответствии с частью 3 статьи 25 Федерального закона № 248-ФЗ контрольным органом проводится обязательный профилактический визит не более одного раза в год»;

1.5. - пункт 4.1. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

Контрольные (надзорные) мероприятия в границах Красногвардейского муниципального округа проводятся в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ.

По результатам проведения контрольных мероприятий публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований не присваивается.»;

1.6. - пункт 4.5. раздела 4 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, предусматривающих взаимодействие с контролируемыми лицами, по итогам рассмотрения сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляется в соответствии со статьёй 60 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.7. - пункт 5.1. раздела 5 дополнить абзацем 6 следующего содержания:

«Порядок ознакомления с результатами контрольного (надзорного) мероприятия осуществляется в соответствии со статьёй 88 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.8. - пункт 5.2. раздела 5 дополнить абзацами 3 и 4 следующего содержания:

«Решения, принимаемые по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляются в соответствии со статьёй 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

В соответствии со статьёй 95 Федерального закона № 248-ФЗ осуществляется порядок окончания исполнения решений контрольного (надзорного) органа.».

2. Утвердить ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского муниципального округа Белгородской области (приложение № 2 к Положению).

3. Утвердить индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского муниципального округа Белгородской области (приложение № 3 к Положению).

4. Опубликовать официально настоящее решение в сетевом издании Красногвардейского района «Знамя труда-31» (<https://gazeta-trud.ru>) и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (biryuch-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Красногвардейского муниципального округа по экономической политике, муниципальной собственности и развитию предпринимательства.

**Председатель Совета депутатов
Красногвардейского муниципального
округа Белгородской области**

**Временно исполняющий полномочия
Главы Красногвардейского
муниципального округа
Белгородской области**



Е. Лихолетов

Н.В. Таранова

Приложение № 2
к Положению о порядке
осуществления муниципального
земельного контроля на
территории Красногвардейского
муниципального округа
Белгородской области

Ключевой показатель, применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Красногвардейского муниципального округа Белгородской области

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарий (интерпретация значений)	Значение показателя (текущее/ базовое)	Международные сопоставления показателей	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
А.1	Доля площади земельных участков с устранными признаками негативных процессов (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления), 100%	$\text{Дпп} = \frac{\text{А}}{\text{Вх}} \cdot 100 (\%)$	Дпп – доля площади земельных участков с устранными признаками негативных процессов; А – площадь земельных участков, где признаки негативных процессов устранны; В – площадь земельных участков с признаками негативных процессов	19%	-	19,7%	Сведения от органа муниципального контроля, Госземнадзор а, Россельхознадзора, ГУ МЧС	-

**Приложение № 3
к Положению о порядке
осуществления муниципального
земельного контроля на
территории Красногвардейского
муниципального округа
Белгородской области**

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории Красногвардейского
муниципального округа Белгородской области**

1. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период.
2. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров за отчетный период.
3. Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период.
4. Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период.
5. Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия за отчетный период.
6. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.
7. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.
8. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований за отчетный период.
9. Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях за отчетный период.
10. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий за отчетный период.
11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий за отчетный период.
12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.
13. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.
14. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода.

15. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

16. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия за отчетный период.

17. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период.

18. Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения за отчетный период.

19. Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа, либо о признании действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов недействительными, за отчетный период.

20. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке за отчетный период.

21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований за отчетный период.

22. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены за отчетный период.